



## Avenida Nuevo León esq. Calle Violeta

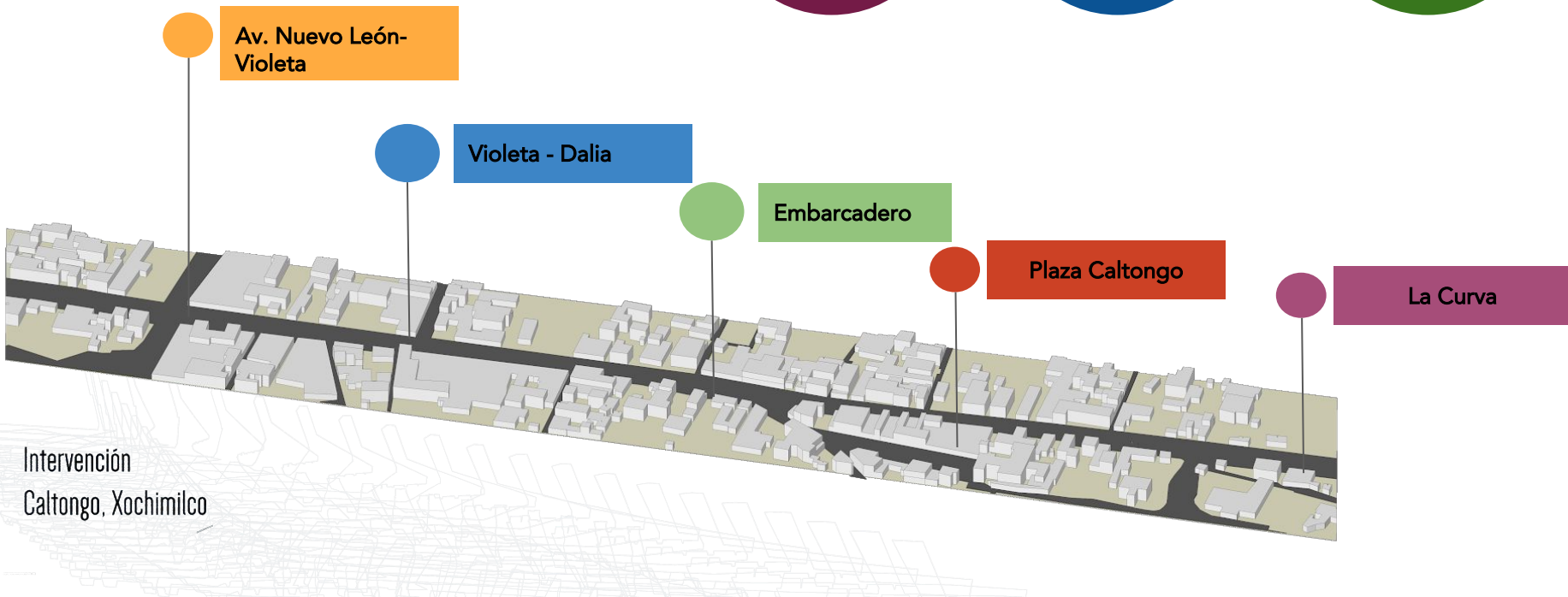
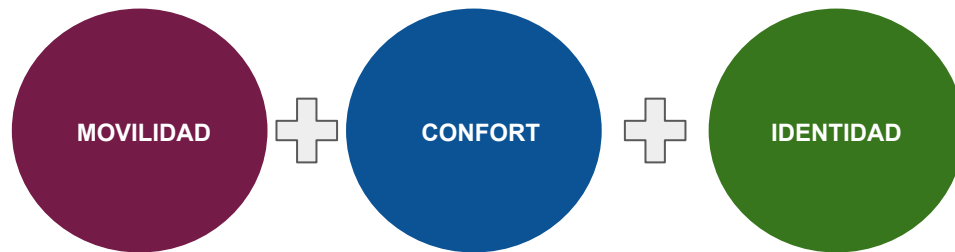
Diseño de espacios públicos habitables

Profa: Arq. Jacqueline Arbeláez Proaños

- Guerrero Alondra Jacqueline
- Martínez Rodríguez Daniel Ismael
- Martínez Rosas Miguel Ángel

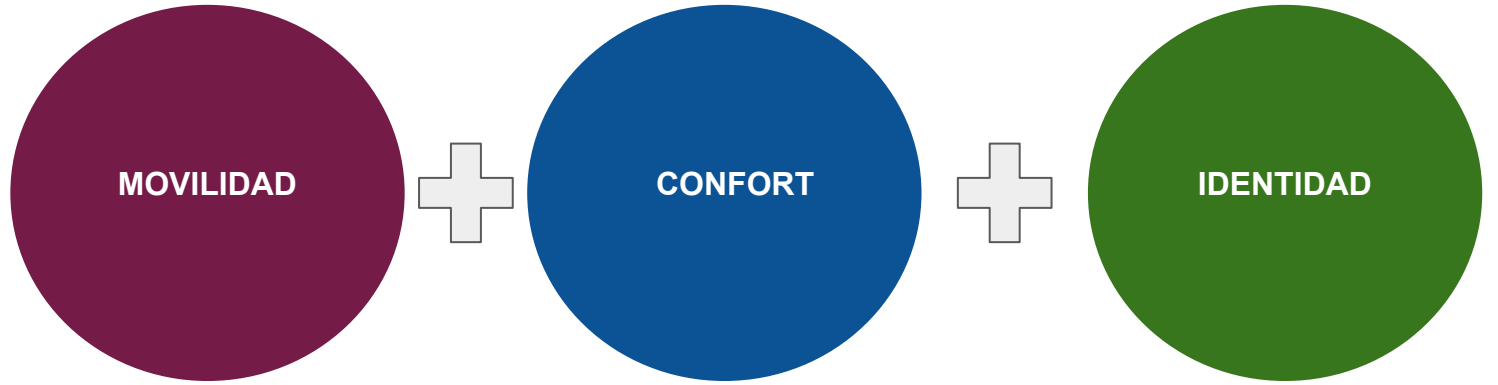


# PLAN MAESTRO



# PLAN MAESTRO

ESTRATEGIAS:



ORDENAMIENTO:

- SEGURIDAD
- ACCESIBILIDAD
- CONTINUIDAD
- SEÑALIZACIÓN

- MOBILIARIO URBANO
- VEGETACIÓN
- LUMINARIAS

- ARTE URBANO
- RESCATE DEL PATRIMONIO: CULTURAL, ARQUITECTÓNICO Y ECOLÓGICO

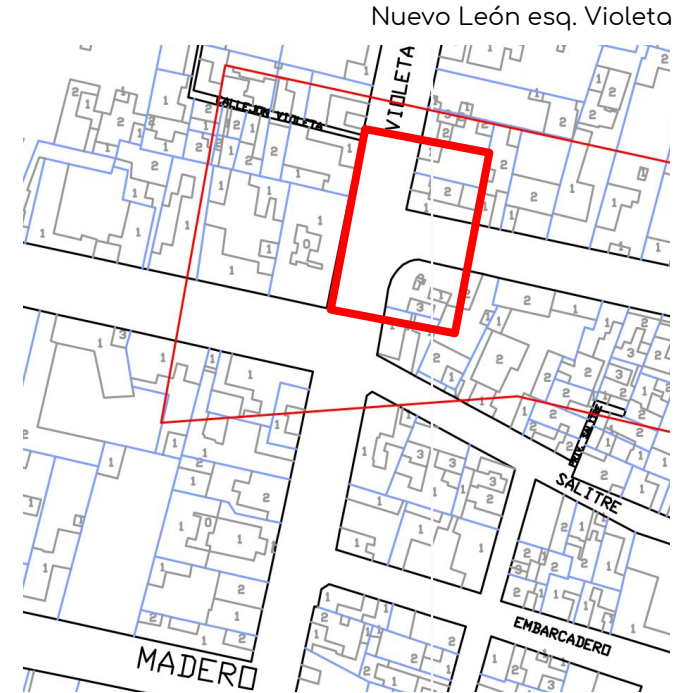
# MOVILIDAD

Los problemas de movilidad que actualmente se presentan son la consecuencia progresivamente del **consumo de suelo urbano para el transporte** ya que la gran cantidad de espacio urbano que requiere el transporte ya sea público o privado se obtiene del que necesitan otras actividades, en este caso siendo afectado el peatón.



En este tramo la circulación peatonal es complicada debido a la fluencia elevada de los vehículos de transporte público y privado. Cabe señalar que esta zona además carece de vegetación o de algún elemento que genere una sensación diferente a la del entorno.

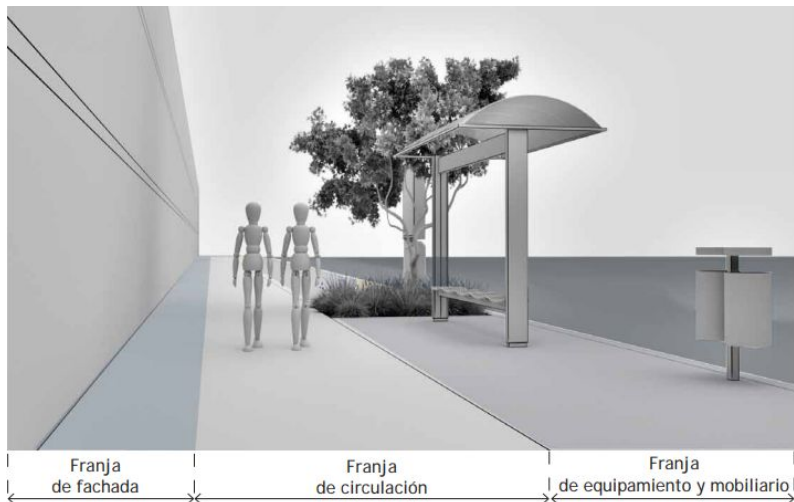
Conjunto de desplazamientos, de personas y mercancías, que se producen en un entorno físico, mediante el uso de vehículos privados o de transporte público, así como también a pie.



Esta zona no ofrece las condiciones mínimas para garantizar la seguridad del peatón al atravesar estas vialidades, ya que carece del mobiliario adecuado, señalizaciones, y el diseño adecuado de las banquetas.

## PROPORCIONES

Es la parte del espacio público destinada a la circulación o a la permanencia de los peatones. El diseño de la banqueta se integra de 1 a 3 franjas paralelas a la vialidad más la guarnición.



- **Franja de circulación peatonal:** espacio para el movimiento peatonal libre de cualquier obstáculo.
- **Franja de equipamiento y mobiliario urbano:** espacio destinado para colocar el mobiliario, señalización, vegetación y equipamiento.
- **Franja de fachada:** espacio para la permanencia momentánea del peatón

## ZONA DE SEGURIDAD

Área en banqueta, esquinas o plazas libre de obstáculos, señalización vertical, equipamiento y mobiliario urbano, cuyo objetivo es mejorar la visibilidad de peatones y conductores, así como facilitar la circulación peatonal.

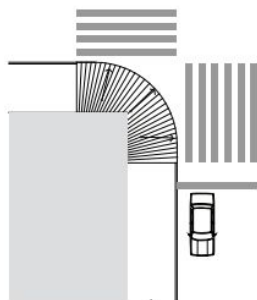


La zona de seguridad mínima en esquinas, es la suma del área de espera en un cruce peatonal, más el área de transición.

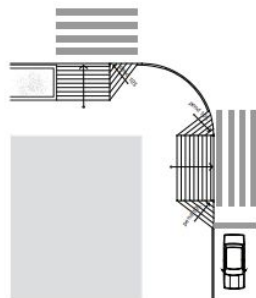
Área de espera se refiere al espacio en el que se ubican los peatones para cruzar la vía mientras aguardan el ceda el paso o a que el semáforo lo indique.

Se entiende como área de transición al espacio comprendido entre el límite del área de espera y el área resultante del trazo de una distancia mínima de 3.10m posterior a cada lado del área de espera.

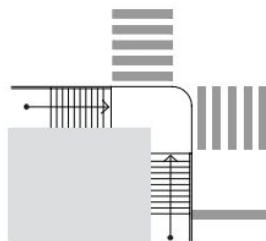
## RAMPA PEATONAL



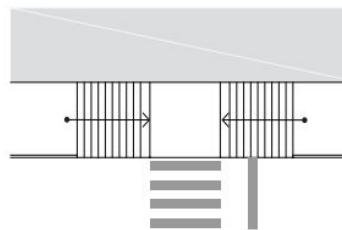
Alabeada



Recta



Abanico

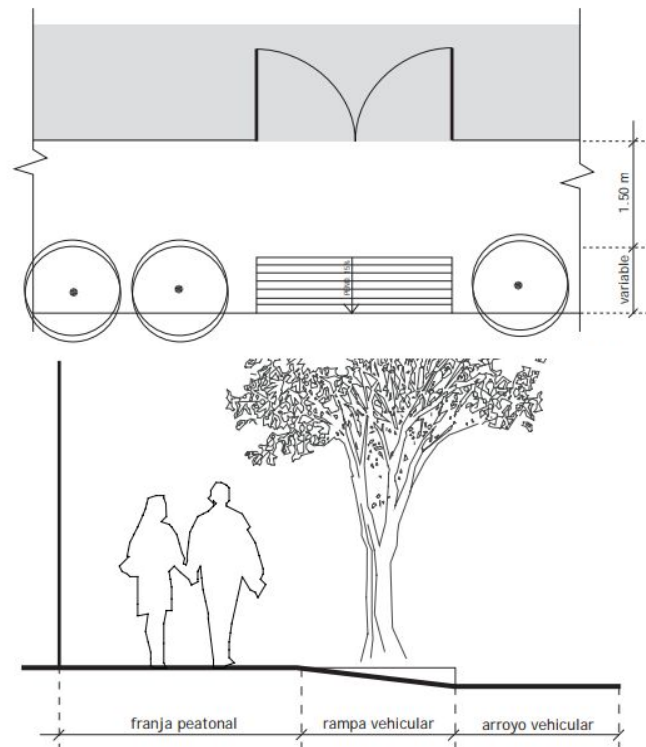


A nivel a media banqueta

- La rampa tipo alabeada se utiliza principalmente en banquetas de hasta 4.60m de ancho.
- La rampa tipo abanico se utiliza principalmente en banquetas menores a 2.10m de ancho.
- La rampa tipo recta se utiliza en banquetas mayores a 4.60m de ancho, podrá contener un desvanecimiento de cada lado con una pendiente máxima del 10%, o estar delimitada por área verde.

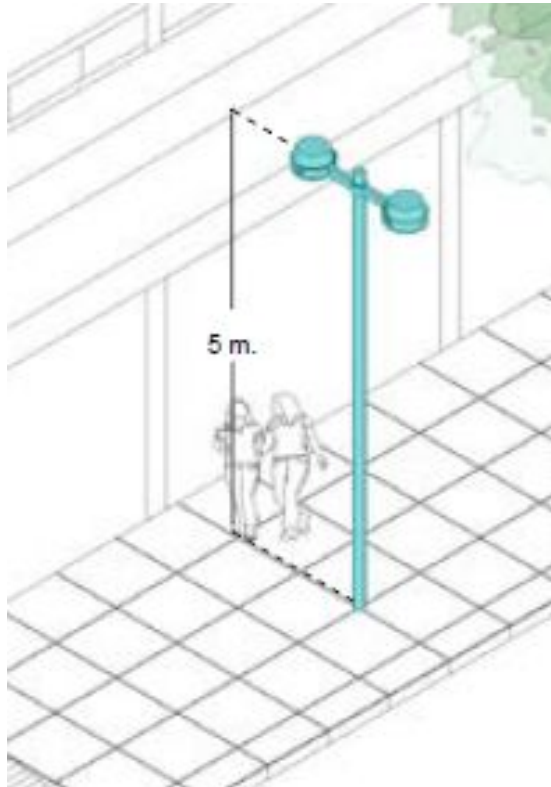
## RAMPA VEHICULAR

- El diseño de rampas para acceso vehicular no deberán obstruir la franja de circulación peatonal.
- Su desarrollo será sólo permitido del borde exterior de la franja peatonal al arroyo vehicular.
- La pendiente recomendada para vehículos es del 15%.



alzado

# CONFORT



Permitir que las banquetas no solo sean para caminar de una manera segura y accesible, sino que además se pueda hacer de una cómoda que invite a caminatas de disfrute y a la estancia, en un entorno que ofrezca posibilidades de descanso, sombra y servicios.

El diseño debe satisfacer las necesidades de quienes caminan o circulan en algún medio de transporte, siempre en un ambiente seguro, funcional y confortable.

Ofrecer espacios para el descanso y disfrute al aire libre.

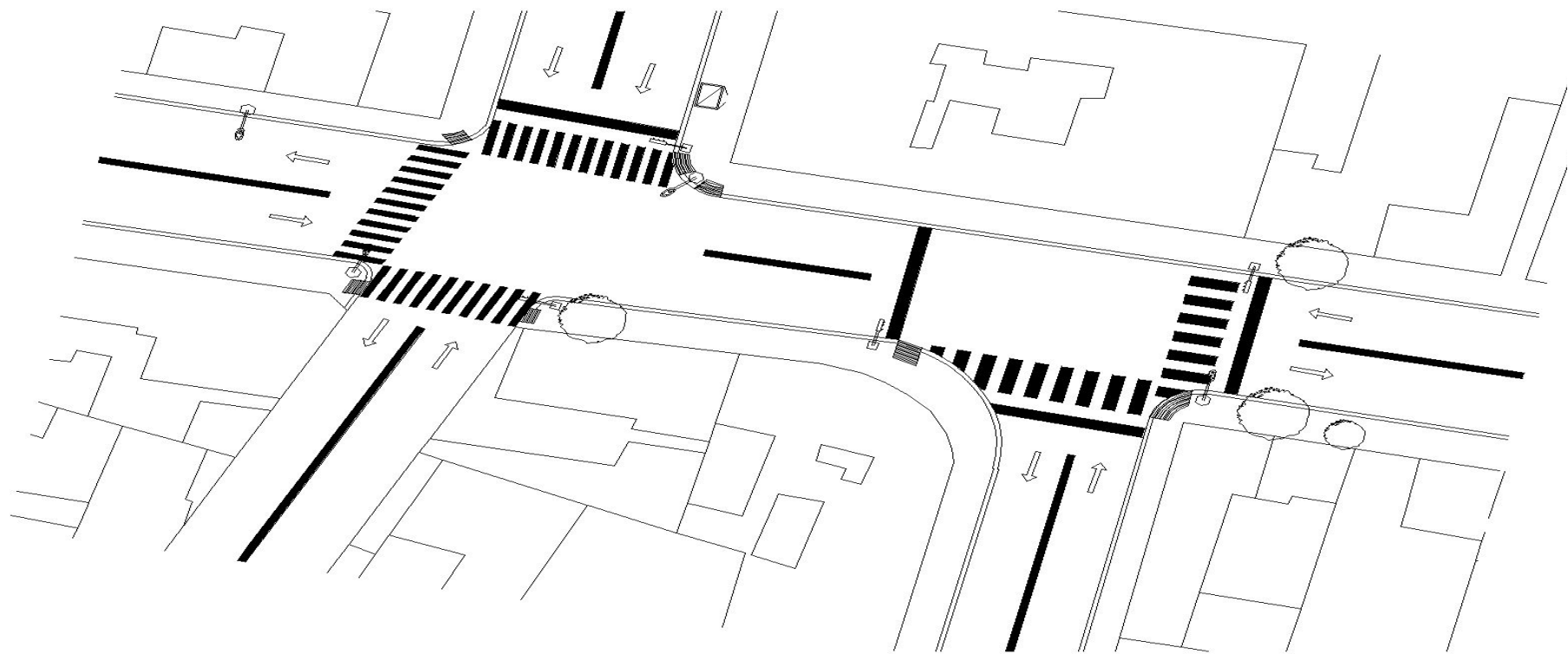
Promover la convivencia e interacción social en la calle.



La presencia de vegetación en banquetas ofrecerá múltiples beneficios para quienes caminan entre ellos.

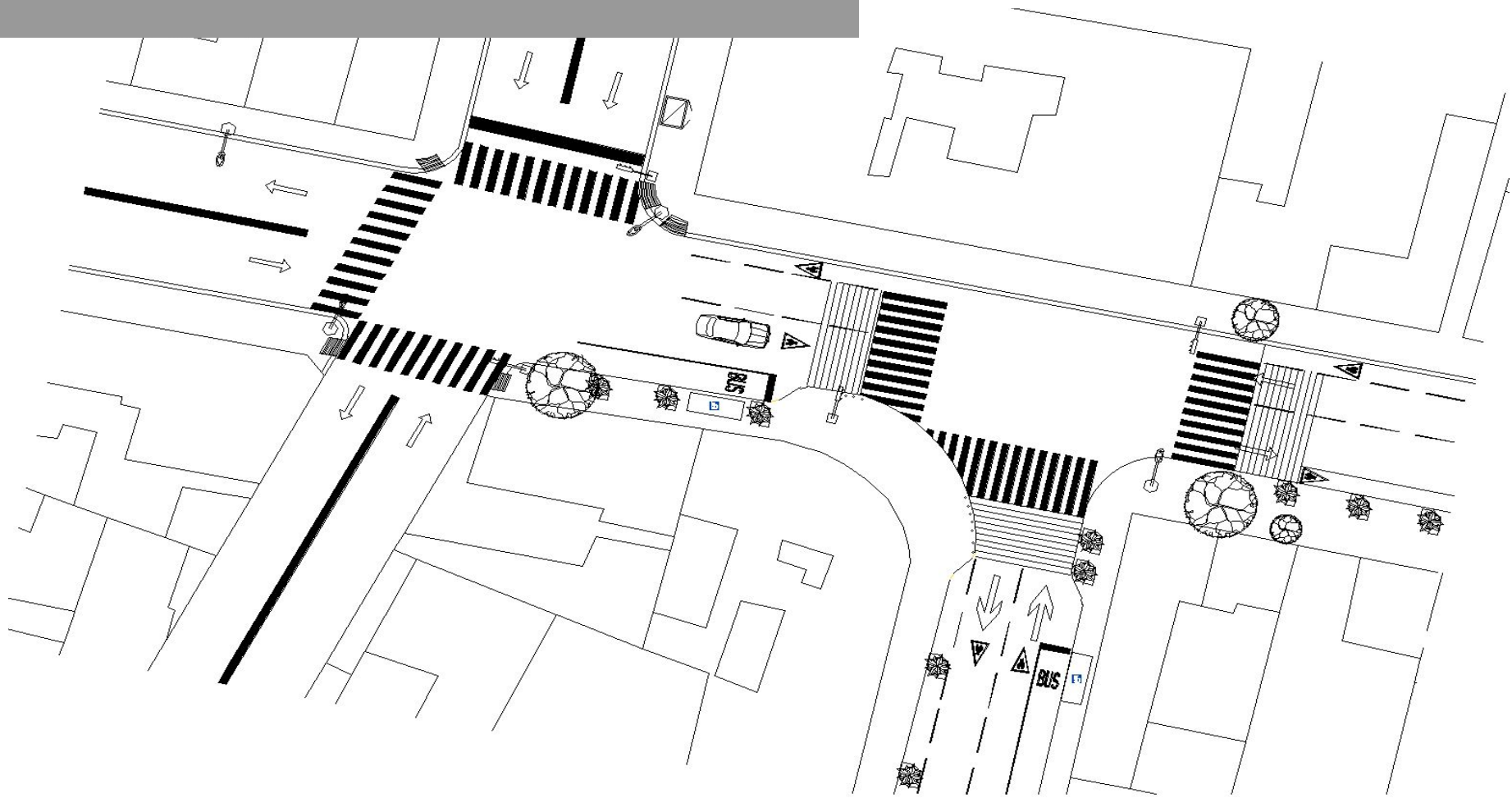
Los árboles brindan sombra en días calurosos y soleados, regulan la temperatura ambiental y mitigan el ruido. Además ayudan a mejorar la calidad del aire generando así una experiencia más agradable y confortable.

# ESTADO ACTUAL





# DISEÑO



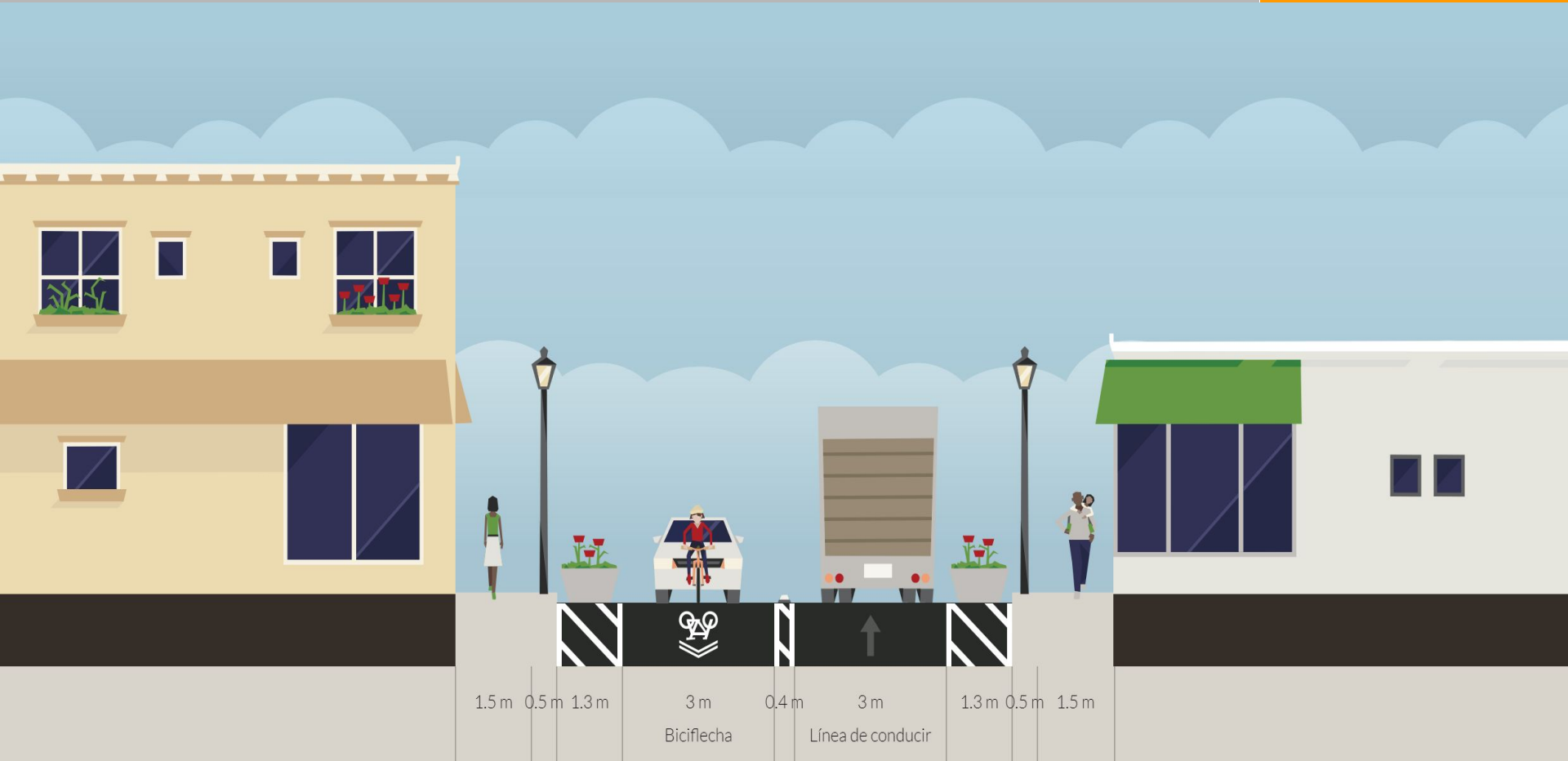
# ESTADO ACTUAL CORTE

Nuevo León Esq.  
Violeta



# INTERVENCIÓN CORTE

Nuevo León Esq.  
Violeta



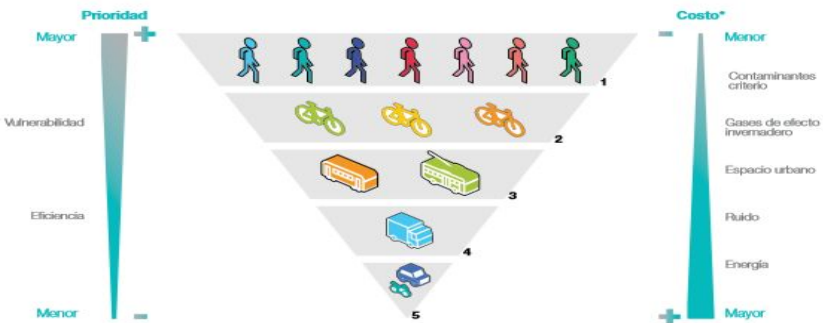
# ESTADO ACTUAL



# COMO PUEDE QUEDAR

# BENEFICIOS

## JERARQUÍA DE MOVILIDAD



\*Por kilómetro/pasajero recorrido  
1. Peatones 2. Ciclistas 3. Transporte público 4. Transporte de carga 5. Transporte particular automotor

## Plusvalía

Incrementan la plusvalía de los inmuebles adyacentes.

## Salud Pública

Invitan a la gente a caminar.

## Actividad comercial

Propician una mayor afluencia de personas a los comercios aledaños.

## Interacción social

Favorecen la convivencia social en el espacio público.

## Medio ambiente

Contribuyen a mejorar la calidad del aire, al haber más gente caminando y menos utilizando el automóvil.

# IDENTIDAD



# IDENTIDAD- ARTE PÚBLICO

